

UAB „KELMĖS VANDUO“
VEIKLOS ATASKAITA
2018 M.

Kelmė

1. INFORMACIJA APIE BENDROVĘ

Bendrovės pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė „Kelmės vanduo“
Įstatinis kapitalas	6 656 948 eurai (2018 m. gruodžio 31 d.)
Buveinės adresas	Kooperacijos g. 1A, LT 84134 Kelmė
Telefonas	8 427 61227
Faksas	8 427 61224
Elektroninis paštas	info@kelmesvanduo.lt
Interneto puslapis	www.kelmesvanduo.lt
Įregistravimo data	1995 m. birželio 19 d.
Pažymėjimo numeris	011007
Įmonės registro numeris	162559136

2018 m. vasario 20 d. Juridinių asmenų registre užregistruotas įstatinio kapitalo padidinimas vienintelės akcininkės Kelmės rajono savivaldybės papildomu piniginiu įnašu – 36055,0 eurų išleistoms akcijoms apmokėti iš savivaldybės biudžeto lėšų: iš jų 9 962,0 eurų vandens tiekimo ir gerinimo įrenginiams įsigyti, 16 131,0 eurų vandentiekio ir nuotekų tinklui plėsti, 9 962,0 eurų vandens kokybei Kelmės rajone gerinti. Bendrovės įstatinis kapitalas 2018 m. gruodžio 31 d. po padidavimo yra 6 656 948,0 eurai. Įstatinis kapitalas padalytas į 229 867 paprastasias vardines akcijas. Vienos akcijos nominali vertė 28,96 eurai. Visas bendrovės akcijas valdo Kelmės rajono savivaldybė.

Bendrovės valdymo organai:

Visuotinis akcininkų susirinkimas;

Bendrovės valdyba;

Bendrovės direktorius – Mindaugas Užmiškis.

2015 m. balandžio 10 d. gauta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija Nr. L7-GVTNT-03.

Bendrovės paskirtis – aptarnaujamoje teritorijoje patikimai ir mažiausiomis sąnaudomis tiekti vandenį vartotojams, surinkti ir išvalyti nuotekas. Tai pasiekti galima modernizuojant ir plečiant vandentiekio ir nuotekų tinklus, gerinant geriamojo vandens kokybę bei apsaugant vandens telkinius nuo nevalytų ar mažai valytų nuotekų. 2018 m. gruodžio 31 d. aptarnaujamų vartotojų ir abonentų buvo 7714, iš kurių 5495 individualūs namai, 1874 butai ir 345 įmonės. Centralizuotai vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos Kelmės rajone tiekiamos 82 proc. aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų. 2018 m. iš požeminių vandens šaltinių išgauta 671,5 tūkst. m³ geriamojo vandens, parduota vartotojams ir abonentams 468,3 tūkst. m³ geriamojo vandens (2017 m. – 451,9 tūkst. m³) arba 3,6 proc. daugiau nei 2017 m, surinkta ir išvalyta nuotekų 616,5 tūkst. m³, realizuotas nuotekų tvarkymo kiekis 421,0 tūkst. m³ (2017 m. – 419,1 tūkst. m³) 0,5 proc. daugiau nei 2017 m. Per 2018 m. sudaryta 102 vnt. sutartys, tame skaičiuje: 30 vnt. su daugiabučių namų gyventojais, 6 vnt. su vartotojais, kurie jau turėjo vandenį ir prisijungė prie nuotekų tinklų, 1 vnt. su vartotoju, kuris prisijungė tik prie nuotekų tinklų, buvo prisijungęs prie vandentiekio tinklų, 65 vnt. su vartotojais, kurie prisijungė prie centralizuotų vandens ir nuotekų tinklų.

2. BENDROVĖS DARBUOTOJAI

Svarbiausia bendrovės vertybė – jos darbuotojai, pagrindinė grandis siekiant užsibrėžtų tikslų ir kuriant didesnę vertę klientams, akcininkams, visuomenei. 2018 m. gruodžio 31 d. duomenimis Bendrovėje dirbo 45 darbuotojai, kurie pagal finansines galimybes, kelia kvalifikaciją, kad galėtų tenkinti nuolat kylančius reikalavimus ir būtų pajėgūs atsakingai ir kokybiškai atlikti savo funkcijas ir pareigas. Lyginant darbuotojų skaičių 2018 metais su 2017 metais darbuotojų skaičius nepakito. Dėl savo veiklos specifikos Bendrovėje daugiausiai yra fizinio krūvio reikalaujančių darbo vietų. Šiuo metu dirba 35 darbininkas ir 10 administracijos darbuotojų, iš kurių 9 su aukštuoju universitetiniu išsilavinimu. Pagal lytį bendrovės darbuotojus sudaro 7 moterys ir 38 vyrai. Vidutinis darbuotojų amžius 55,5 metai, 13,3 proc. darbuotojų yra pensijinio amžiaus. Vidutinis darbo užmokestis be administracijos 829,0 eurai, su administracijos darbuotojais 886,0 eurų.

Bendrovė, kaip darbdavys, įgyvendina priemones užtikrinant darbuotojų saugą ir sveikatą. Konkretūs reikalavimai išdėstyti darbuotojų pareigybių aprašymuose, instrukcijose vykdomi darbuotojų instruktavimai ir mokymai.

Bendrovė numato skleisti bei įgyvendinti žmogaus teisių nepažeidžiančią veiklą nuo strateginio iki operatyvinio lygmens. Darbuotojai, tiesiogiai bendraujantys su vartotojais,

abonentais, tiekėjų ar kitų organizacijų atstovais, bus skatinami elgtis etiškai ir gerbti žmones, neatsižvelgiant į jų lytį, kalbą, religiją, politinius ryšius, pilietybę, amžių, išsimokslinimą, sveikatą ir šeimyninę padėtį.

3. ĮSTAIGOS VADOVO VEIKLA ĮGYVENDINANT ĮSTAIGOS NUOSTATUOSE (ĮSTATUOSE) NUSTATYTUS VEIKLOS TIKSLUS, BENDRADARBIAUJANT SU SOCIALINIAIS PARTNERIAIS, KITOMIS ĮSTAIGOMIS

Bendrovės tikslas, nustatytas įstatuose – vykdyti ūkinę veiklą ir siekti pelno, didinti akcininkų turtą. Operatyvus valdymas, koordinavimas, kontrolė atliekamų darbų, analizė Bendrovės gamybinių, finansinių galimybių, darbuotojų kvalifikacijos kėlimas yra svarbiausi vadovo tikslai.

2018 m. didelis dėmesys skirtas vandens kokybės gerinimui. Kelmės r. centralizuotam vandens tiekimui naudojamas tik požeminis vanduo gaunamas iš gręžinių, kuriame yra nemažai pašalinių medžiagų. Kai kuriuose gręžiniuose geležies norma viršija nuo 5 iki 20 kartų. Siekiant pagerinti geriamojo vandens kokybę 2018 m. pastatyti Laikšių gyvenvietėje geriamojo vandens nugeležinimo įrenginiai už 10,4 tūkst., Liolių m. pastatyti geriamojo vandens nugeležinimo įrenginiai už 29,3 tūkst. eurų, Petrališkės k., Gailių k. atlikta rekonstrukcija geriamojo vandens nugeležinimo įrenginių antra filtravimo pakopa, pagerinant naudojimo savybes už 13,2 tūkst. eurų, Šaukėnų m. atlikti remonto darbai geriamojo vandens nugeležinimo įrenginių už 3,5 tūkst. eurų, pagerino gerinimo įrenginių naudojimo savybes. Kelmės m. atlikta požeminio vandens paieška be Fluoro, atlikta antra filtravimo pakopa, kuri pagerino gerinimo įrenginių naudojimo savybes, darbai atlikti už 33,4 tūkst. eurų.

Savo lėšomis UAB „Kelmės vanduo“ nutiesė naujų vandentiekio tinklų 2,2 km už 10,3 tūkst. eurų. Kelmės miesto gatvėse pakeisti ir rekonstruoti vandentiekio ir nuotekų tinklų apžiūros šuliniai už 16,1 tūkst. eurų.

2018 m. bendrovė atnaujino administracinio pastato I aukšto patalpas, pagerinant darbuotojų darbo sąlygas.

Iš viso ilgalaikio turto atstatymui investuota apie 219,9 tūkst. eurų, t. y. nupirkti ekskavatorius „JCB 3“ už 64,0 tūkst. eurų, lengvasis automobilis vandens tiekimo tarnybai, vandentiekio tinklų ir tiekimo sistemų priežiūrai vykdyti už 10,4 tūkst. eurų. Tytuvėnų m., Girnų, gyvenvietėje pakeisti giluminiai vandens siurbliai, Kelmės m., A. Mackevičiaus g. pakeistas nuotekų siurblys nuotekų siurblinėje, Tytuvėnų m., Skogalio g. nuotekų siurblinėje pastatytas nuotekų siurblys, remontuotas nuotekų siurblys Užvenčio m. nuotekų valykloje. Šaukėnų m. ir Kražių m. pastatyti telemetrijos ir

automatizavimo proceso valdikliai „Siemens“ , skirti valdyti Kražių m. ir Šaukėnų m. vandens tiekimo ir gerinimo įrengimų automatinį procesą ir duomenis perduoti į centrinę dispečerinę už 12,5 tūkst. eurų. Verpenos, Stulgių, Šedbarų, Pašilės ir Kolainių gyvenvietėse pakeisti dažnio keitikliai tiekti vandenį už 4,2 tūkst. eurų. Taip pat yra nebaigtos statybos apie 749,1 tūkst. Eur.

Grinių gyvenvietėje pastatyti vandens gerinimo įrenginiai. Įgyvendinus projektą Grinių gyvenvietėje nauji vandens gerinimo įrenginiai išsprendė geriamojo vandens kokybės problemas. 2018 m. įsisavinta 30,3 tūkst. ES lėšų, 24,5 tūkst. panaudota nuosavų lėšų.

2017 m. lapkričio 23 d. UAB „Kelmės vanduo“ ir UAB „Panevėžio ryšių statyba“ pasirašė rangos sutartį „Vandentiekio, buitinių nuotekų tinklų ir nuotekų valymo įrenginių projektavimas ir statyba Grinių gyvenvietėje“, sutarties vertė – 1501522,88 Eur su PVM. Įgyvendinant projektą Grinių gyvenvietėje planuojama suprojektuoti ir pakloti 4,93 km naujų vandentiekio tinklų, 6,514 km naujų nuotekų tinklų, rekonstruoti 0,182 km esamų nuotekų tinklų ir pastatyti 4 nuotekų siurbines. Nuotekų valymo įrenginiais galės naudotis 110 namų ūkių (242 gyventojai). Naujai pastatytais vandentiekio tinklais Griniuose galės naudotis 90 namų ūkių (200 gyventojų). Šiuo metu vyksta statybos darbai, per 2018 m. nutiesta ir paklota 2,4 km vandentiekio tinklų, 1 km nuotekų tinklų, įsisavinta 199,2 tūkst. eurų ES lėšų, 60,9 tūkst. eurų panaudota nuosavų lėšų.

2017 m. lapkričio 24 d. UAB „Kelmės vanduo“ ir UAB „Techsis“ pasirašė rangos sutartį „Buitinių nuotekų tinklų ir nuotekų valymo įrenginių projektavimas ir statyba Kukečių gyvenvietėje“, sutarties vertė – 659571,00 Eur su PVM. Įgyvendinant projektą Kukečių gyvenvietėje per 2018 m. suprojektuoti ir pakloti 3,897 km naujus nuotekų tinklus ir pastatyti naujus nuotekų valymo įrenginius, kuriais galės naudotis 58 namų ūkiai (128 gyventojai). Šiuo metu vyksta statybos darbai. Per 2018 m. nutiesta ir paklota 2,2 km nuotekų tinklų, įsisavinta 174,0 tūkst. eurų ES lėšų, panaudota 65,3 tūkst. nuosavų lėšų.

Taip pat įgyvendinant investicinį projektą „Kelmės r. gyvenviečių vandentvarkos ir aplinkosaugos infrastruktūros modernizavimas ir plėtra“ nupirktos privalomos paslaugos susijusios su šiuo projektu, t. y. FIDIC inžinieriaus ir statybų techninės priežiūros paslaugos, sutarties vertė – 44649,00 eurų su PVM, bei administravimo ir viešinimo paslaugos, sutarties vertė – 21417,00 eurų su PVM, per 2018 m. atlikta projekto FIDIC inžinieriaus priežiūra ir administravimo paslaugos už 20,6 tūkst. eurų, t. y. įsisavinta 10,5 tūkst. eurų ES lėšų, panaudota 10,1 tūkst. eurų nuosavų lėšų.

2018 m. birželio 5 d. su UAB „Atamis“ pasirašyta sutartis „Kelmės nuotekų valymo įrenginių išplėtimo/rekonstrukcijos projektavimo paslaugos“. Pradėti projektavimo darbai Kelmės nuotekų valymo įrenginių išplėtimo/rekonstrukcijos, kurie bus užbaigti 2019 m. II ketvirtį.

Parengtas investicinis projektas „Vandentvarkos infrastruktūros plėtra Kelmės rajono savivaldybėje“ už 10164,0 eurų su PVM (Dvaro kvartalas).

2018 m. parengtas techninis projektas „Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų projektavimas Kelmės miesto Dvaro kvartale“ ir atlikta techninio projekto statybos techninė ekspertizė už 31218,0 eurų su PVM.

2018 m. parengtas techninis projektas „Tytuvėnų m. vandentvarkos, aplinkosaugos, infrastruktūros modernizavimas ir plėtra“, kurio vertė – 35695,0 eurai su PVM.

Ataskaitiniais metais vandentiekyje ir kanalizacijoje likviduota 596 avarijos, tame skaičiuje vandentiekio 403, nuotekų surinkimo tinkluose 193. Avarijos šalinamos darbo metu, po darbo, poilsio ir švenčių dienomis pagal patvirtintą grafiką pasitelkiant Bendrovės specialistus ir tuos pačius darbuotojus, nes taupant lėšas nėra specialios brigados avarijų šalinimui.

Daug dėmesio skiriama geriamojo vandens vartotojams. Bendrovė konsultuoja, padeda gyventojams pasijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų. Per 2018 m. vartotojams buvo įrengta 129 vnt. naujų apskaitos prietaisų, pakeista 1039 apskaitos prietaisai.

UAB „Kelmės vanduo“ bendradarbiauja su Kelmės rajono savivaldybe bei kitomis valstybinėmis, viešosiomis bei privačiomis organizacijomis, vietos bendruomene, derina su jais reikšmingus veiklos, technologinius ar infrastruktūros pasikeitimus.

4. BENDROVĖS BIUDŽETAS

2018 m. iš viso gauta pajamų 1 193 881,0 eurai: iš pagrindinės veiklos 1 144 166,0 eurai, kitos veiklos 49 715,0 eurai. Bendras 2018 m. pajamų padidėjimas lyginant su 2017 m. – 63,9 tūkst. eurų. Pagrindinei veiklai priskiriamos vandens tiekimo, nuotekų šalinimo ir valymo, dumblo tvarkymo bei pardavimo pajamos. Kitai veiklai priskiriamos transporto nuomos, bei trumpalaikio turto nuomos ir pardavimo pajamos. Bendrovė 2018 m. dirbo nuostolingai.

Pateikiami 5-erių metų duomenys apie gautas pajamas.

	2014 m.	2015 m.	2016 m.	2017 m.	2018 m.
Gauta pajamų (EUR) iš pagrindinės veiklos	969390	987694	1081621	1083371	1144166
Gauta pajamų (EUR), be nuotekų surinkimo mobiliosiomis transporto priemonėmis	920123	954505	1036117	1036527	1032094
t.sk. vandens	358419	349399	354714	367335	388380
nuotekų	505042	547369	617569	611455	643714
Nuotekų surinkimas mobiliosiomis transporto priemonėmis (EUR)	49267	33189	45504	46844	50811
Pardavimo kainos pajamos iš abonentų (EUR)	39812	41209	44760	45664	49979
Dumblo tvarkymo pajamos (EUR)	16851	16528	19074	12073	11283

2018 metais UAB „Kelmės vanduo“ patyrė 79818,0 eurų nuostolio. 2017 metais Bendrovė patyrė 111837,0 eurų grynojo nuostolio, palyginus 2018 m. su 2017 m. nuostolis sumažėjo 32019,0 eurų. Nuostolio sumažėjimui įtakos turėjo pasikeitusių nuo 2018 m. lapkričio 1 d. paslaugų įkainiai.

Bendrovės pagrindinės veiklos pajamos sudaro didžiąją bendrovės pajamų dalį, t. y. 1144,2 tūkst. eurų, 2017 m. pagrindinės veiklos pajamų – 1083,4 tūkst. eurų. Lyginant 2018 metus su 2017 metais pagrindinės veiklos pajamos didesnės – 60,8 tūkst. eurų. Pajamų padidėjimą lėmė naujų abonentų prisijungimas prie tinklų, bei nuo 2018 m. lapkričio 1 d. pasikeitusios kainos. Didžiąją dalį pajamose iš pagrindinės veiklos sudaro nuotekų surinkimo ir valymo paslaugos. 2018 m. šios pajamos sudaro 643,7 tūkst. eurų, 2017 m. 611,5 tūkst. eurų, t. y. 2018 m. 32,2 tūkst. eurų didesnės nei 2017 metais. Nuotekų surinkimo mobiliosiomis transporto priemonėmis 2018 metų pajamos 50,8 tūkst. eurų, 2017 metais 46,8 tūkst. eurų, t. y. 2018 metais šios pajamos didesnės 4,0 tūkst. eurų. Pajamos iš vandens tiekimo 388,4 tūkst. eurų, 2017 metais 367,3 tūkst. eurų, t. y. 2018

metais didesnės 21,1 tūkst. eurų. Pardavimo kainos pajamos iš abonentų 2018 metais – 50,0 tūkst. eurų, 2017 metais – 45,7 tūkst. eurų, t. y. padidėjimas – 4,3 tūkst. eurų.

Pagrindinės veiklos didžiausią sąnaudų dalis 334,6 tūkst. eurų tenka dirbančiųjų darbo užmokesčiui, lyginant su 2017 metais jos buvo 336,2 tūkst. eurų, t. y. 2018 metais mažesnės sąnaudos 1,6 tūkst. eurų, todėl, kad nebuvo didinamas darbo užmokestis, nesikeitė darbuotojų skaičius. Antroje vietoje pagal sąnaudų dydį 171,7 tūkst. eurų – nusidėvėjimas ir amortizacija, 2017 metais 171,1 tūkst. eurų, t. y. 2018 m. nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos pakito nedaug – 0,6 tūkst. eurų. Materialinės ir joms prilygintos sąnaudos (remonto ir darbų pagal sutartis) 110,7 tūkst. eurų, 2017 metais buvo 83,9 tūkst. eurų, lyginant su 2017 m. sąnaudos padidėjo 26,8 tūkst. eurų, šių sąnaudų padidėjimą lėmė vandentekio ir nuotekų avarių - gedimų šalinimui bei remontui. Įmokų socialiniam draudimui sąnaudos 103,9 tūkst. eurų, 2017 metais – 103,4 tūkst. eurų, lyginant su 2017 m. sąnaudos padidėjo 0,5 tūkst. eurų. Sąnaudos elektros energijai – 130,4 tūkst. eurų, 2017 metais 125,5 tūkst. eurų, šiluminė energija 67,6 tūkst. eurų, 2017 metais buvo 54,9 tūkst. eurų, padidėjimas sąnaudų 12,7 tūkst. eurų lyginant su 2017 m., technologinės medžiagos 7,6 tūkst. eurų, 2017 metais 7,0 tūkst. eurų, kitos išlaidos 2018 metais 3,0 tūkst. eurų, 2017 metais 2,9 tūkst. eurų.

Geriamojo vandens tiekimo nuostolio susidarymui didelės reikšmės turėjo vandens netektys. 2018 metais patiekta vandens 647,0 tūkst. m³, parduota 468,3 tūkst. m³. Netektys 178,7 tūkst. m³, tai yra 27,6 proc. 2017 m. netektys buvo 162,1 m³, arba 26,4 proc., t. y. 2018 m. 1,2 proc. didesnės geriamojo vandens netektys. Vandens netektys didėja dėl eksploatuojamų susidėvėjusių vandens tinklų ir juose vykstančių gedimų, pasikeitus skaičiavimui už valstybinius gamtos išteklius - požeminį vandenį, padidėjo išteklių mokestis, kuris sudaro 34,0 tūkst. eurų.

Nuotekų tvarkymo nuostolio susidarymą pagrindė lėmė nuotekų infiltracija (skirtumas tarp valymo įrengimuose išvalytų ir realizuotų nuotekų). 2018 metais nuotekų surinkta 616,5 tūkst. m³, apmokėta už nuotekų tvarkymą 421,0 tūkst. m³. Infiltracija 2018 m. sudaro 195,5 tūkst. m³, tai yra 31,7 proc., 2017 metais infiltracija buvo 265,7 tūkst. m³, arba 38,8 proc., t. y. 7,1 proc. Mažiau, kadangi buvo nelietingi metai (mažesnis iškritusių kritulių kiekis). Infiltracija sąlygoja eksploatuojami seni susidėvėję nuotekų tinklai, lietaus metu patenkantys į nuotekų tinklus paviršinis vanduo.

Kelmės rajono gyventojų skaičius tendencingai mažėja. Tai ne tik mažina būsimų prisijungusių vartotojų skaičių, bet ir mažina esamų vartotojų vandens bei nuotekų surinkimo kiekį. Artimiausiu metu geriamojo vandens pardavimų didesnio didėjimo numatoma prijungiant naujus vartotojus.

Detalesnė informacija pateikta lentelėje UAB „Kelmės vanduo“ pajamos ir sąnaudos:

Pavadinimas	EUR	2018 m.	2017 m.	Palyginimas 2018 m. su 2017 m.
Pajamos	tūkst. EUR	1193,9	1130,0	63,9
Pajamos iš pagrindinės veiklos	tūkst. EUR	1144,2	1083,4	60,8
Atlikta paslaugų vartotojams	tūkst. EUR	49,7	46,3	3,4
Finansinės veiklos pajamos	tūkst. EUR	0,0	0,4	-0,4
Sąnaudos iš viso be pelno mokesčio	tūkst. EUR	1273,7	1241,8	31,9
sąnaudos darbui apmokėti	tūkst. EUR	495,3	495,6	-0,3
įmokos socialiniam draudimui	tūkst. EUR	153,3	152,9	0,4
materialinės ir joms prilygintos	tūkst. EUR	150,2	143,7	6,5
nusidėvėjimas ir amortizacija	tūkst. EUR	174,9	174,9	0
kuras, šiluminė energija	tūkst. EUR	71,8	58,8	13,0
elektros energija	tūkst. EUR	132,4	127,8	4,6
mokesčiai, už žemę, gamtos išteklius	tūkst. EUR	40,4	35,0	5,4
kitos sąnaudos	tūkst. EUR	47,8	45,9	1,9
technologinės medžiagos	tūkst. EUR	7,6	7,2	0,4
Pelnas(nuostolis)	tūkst. EUR	-79,8	-111,8	-32
Pelno mokestis	tūkst. EUR	0	0	0
Darbo užmokesčio fondas	tūkst. EUR	500,0	500,0	0
Vid. sąrašinis darbuotojų skaičius	Vnt.	47	45	2
1 darbuotojo darbo užmokestis(su administracijos darbuotojais)	EUR	886,0	910,0	-24,0
1 darbuotojo darbo užmokestis	EUR	829,0	856,0	-27,0
Debitorinis įsiskolinimas	tūkst. EUR	194,8	132,9	61,9
iš jų gyventojų	tūkst. EUR	47,6	48,2	-0,6
Kreditorinis įsiskolinimas	tūkst. EUR	565,0	175,9	389,1

iš jų tiekėjams ir rangovams	tūkst. EUR	127,7	42,4	85,3
atlyginimai su mok. soc. draudimas	tūkst. EUR	59,2	71,2	-12,0
Kitos mokėtinos sumos	tūkst. EUR	378,1	62,3	315,8

5. INFORMACIJA APIE TURTA IR JO BŪKLĘ

2018 m. bendrovė eksploatavo 188,5 km geriamojo vandens tinklą, 93,4 km buitinių nuotekų tinklą, 34 vandenvietes, 26 bokštus, 2 rezervuarus, 14 vandens gerinimo įrenginių (Kelmėje, Tytuvėnuose, Pagryžuvyje, Šaukėnuose, Gailiuose, Kražiuose, Užventyje, Vaiguvoje, Šedbaruose, Budraičiuose ir kitose), 20 nuotekų siurblių ir 15 NVĮ, 2 kanalizacijos sistemas, iš kurių trys nuotekų valyklos yra su azoto ir fosforo šalinimu (Kelmėje, Tytuvėnuose ir Užventyje).

Ilgalaikio nematerialaus turto balansinė vertė 2018 m. gruodžio 31 d. – 1,17 tūkst. eurų.

Ilgalaikio materialiojo turto balansinė vertė 2018 m. gruodžio 31 d. – 13838,27 tūkst. eurų. Didžiausią dalį ilgalaikiame materialiajame turte sudaro vandentiekio ir nuotekų tinklai – 6024,0 tūkst. eurų, pastatai ir statiniai – 4545,93 tūkst. eurų; mašinos ir įrengimai – 2233,62 tūkst. eurų; transporto priemonės – 235,61 tūkst. eurų, kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai 47,37 tūkst. eurų; nebaigta statyba – 749,12 tūkst. eurų; žemė – 1,45 tūkst. eurų. Bendrovėje naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialus turtas, įsigijimo savikaina – 858,5 tūkst. eurų.

2018 m. ilgalaikis turtas (tūkst. eurų):

Ilgalaikis turtas pagal turto grupes	Balansinė (likutinė) turto vertė
Žemė	1,45
Pastatai	265,15
Statiniai	4280,78
Vandentiekio tinklai	2674,86
Kanalizacijos tinklai	3349,14
Mašinos ir įrengimai	2233,62
Transporto priemonės	235,61
Kita	47,37
Nematerialus turtas	1,17
Nebaigta statyba	749,12
Iš viso:	13838,27

2018 m. įsigyta, rekonstruota ir įvesta į eksploataciją ilgalaikio materialaus turto už 219,9 tūkst. eurų. Įsisavinta ES lėšų – 427,98 tūkst. eurų, kurios lentelėje parodytos nebaigtoje gamyboje.

Finansavimo šaltiniai	2018 m. Įsisavinta tūkst. Eur	iš jų į:				
		vandentiekio tinklus	nuotekų tinklus	nuotekų valymą ir dumblo tvarkymą	vandens gerinimą	kita
Investiciniai fondai	0,00	0	0	0	0	0
Valstybės biudžeto	0,00	0	0	0	0	0
Savivaldybės biudžeto	0,00	0	0	0	0	0
Įmonės	219,9	10,30	14,20	2,53	91,28	101,59
Iš viso	219,9	10,30	14,20	2,53	91,28	101,59
Nebaigta gamyba	749,12	0	0	0	60,71	688,41

6. INFORMACIJA APIE ATLIKTUS PATIKRINIMUS, JŲ IŠVADAS, REKOMENDACIJŲ VYKDYMO PLANUS, REKOMENDACIJŲ ĮVYKDYMĄ

Bendrovė turi Taršos integruotos prevencijos leidimą (TIPK), kuriame yra nurodytos visos taršos kontrolės sąlygos. TIPK leidime yra nurodyti kontrolės būdai, su tikslu, kad bendrovės veikla darytų kuo mažesnę žalą visai aplinkai. Bendrovė yra įregistruota atliekas tvarkančių įmonių registre. Dumblo tvarkymo galutiniame procese liekantis dumblo kompostas yra naudojamas žemės ūkyje. Sukauptas dumblo kompostas yra neatlygintinai perduodamas ūkininkams. Nuotekų valymo ir dumblo tvarkymo procesus nuolat tikrina ne tik bendrovės darbuotojai, bet ir atitinkamos institucijos.

2018 m. Šiaulių regiono aplinkos apsaugos departamento Valstybinės analitinės kontrolės skyrius 3 kartus tikrino nuotekų valymo įrenginius. Kelmės NVĮ tikrino 3 kartus, Tytuvėnų NVĮ 2 kartus, Šaukėnų, Laikšių, Užvenčio, Kukečių, Šedbarų, Liolių, Pavydų, Lykšilio, Kražių, Budraičių ir Vaiguvos NVĮ – po 1 kartą.

Šiaulių regiono aplinkos apsaugos departamento Kelmės rajono agentūra 1 kartą tikrino Kelmės NVĮ ir Kelmės vandenvietes, Užvenčio NVĮ ir vandenvietes bei Kelmės dumblo kompostavimo aikštelę, Vaiguvos, Laikšių, Budraičių, Kražių, Kukečių, Lykšilio NVĮ. Pažeidimų nenustatyta.

Po 1 kartą Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba (VMVT) tikrino Kelmės m., Tytuvėnų m., Užvenčio m., Kražių, Šaukėnų miestelių vandenvietes dėl Arseno ir Boro cheminių medžiagų, Boro cheminių medžiagų nerasta, Arseno cheminių medžiagų leistina norma aptikta Laikšių gyvenvietėje, tačiau pastačius vandens gerinimo įrenginius, Arseno cheminių medžiagų sumažėjo. Iš 34 vandenviečių dviejų vandenviečių (Tytuvėnų, Pagryžuvio) vanduo atitiko higienos normas HN 24:2003 geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimų. 32 vandenviečių vanduo neatitinka higienos normų. Fluoridų kiekis viršytas 15 vandenviečių (Kelmės, Kalniškių, Aunuvėnų, Stulgių, Šaukėnų, Pakėvio, Lykšilio, Valpainių, Žalpių, Butkiškės, Petrališkės, Vaiguvos, Pašilėnų, Kolainių, Girnikių).

Parengtas priemonių planas dėl fluoridų pašalinimo bendradarbiaujant su Kelmės r. savivaldybe.

Bendrosios geležies koncentracija 25 vandenvietėse (Aunuvėnų, Budraičių, Butkiškės, Dvaviečių, Gaugarių, Girnikių, Grinių, Janaučių, Karklėnų, Kiaunorių, Kolainių, Labūnavėlės, Laikšių, Lykšilio, Liolių, Maironių, Pagryžuvio, Paramočio, Pašilės, Pašilėnų, Petrališkės, Stulgių, Valpainių, Verpenos, Žalpių) nustatytas padidintas kiekis.

Atkreiptas dėmesys, kad 20 vandenviečių, kuriose viršijamos ribinės rodiklių vertės, nėra įrengta vandens gerinimo įrenginių (Aunuvėnų, Butkiškės, Gaugarių, Janaučių, Pašilės, Pašilėnų, Stulgių, Valpainių, Verpenos, Žalpių, Kalniškių, Karklėnų, Kiaunorių, Kolainių, Lykšilio, Pakėvio), t. y. pastatyti vandens garinimo įrenginiai pagerintų vandens kokybę.

Įmonės 2018 metų finansinių ataskaitų rinkinio – balanso, pelno (nuostolių) ataskaitos, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos ir aiškinamojo rašto – patikrinimą atliko uždaroji akcinė bendrovė „Audit&Accounting“.

Auditorius nepateikė pastabų dėl įmonės parengtų finansinių ataskaitų. Auditoriaus nuomone, Bendrovės pateiktos metinės finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia įmonės 2018 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę ir tą dieną pasibaigusį metų finansinius veiklos rezultatus pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą ir Verslo apskaitos standartus. Tačiau, Auditorius, audituodamas 2018 m. metines finansines ataskaitas pateikė pasiūlymus jų tobulinimui. Vienas iš pasiūlymų – peržiūrėti ilgalaikio materialaus turto naudingo tarnavimo laiką, kad tai atitiktų 12 VAS „Ilgalaikis materialusis turtas“ nuostatas, nes kai kuriems ilgalaikio materialaus turto vienetams nusidėvėjimo skaičiavimui buvo nustatyti nepagrįstai ilgi tarnavimo laikotarpiai, t. y. iki 200 metų. Auditorius rekomenduoja kiekvienais metais, prieš pradėdant rengti finansines ataskaitas, peržiūrėti Įmonės apskaitos politiką, įvertinti ar pasikeitę Verslo apskaitos standartai ar kiti Įmonei aktualūs teisės aktai ir ar neatsirado būtinybės keisti ar patikslinti apskaitos politiką, taip pat pasitvirtinti Įmonės darbo užmokesčio apmokėjimo sistemą.

7. PROBLEMOS, SUSIJUSIOS SU VEIKLA IR SIŪLOMI PROBLEMŲ SPRENDIMO BŪDAI

Vykdamas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklą yra fiksuojamos vandens netektys, nuotekų infiltracija bei nuolat didėjantis nuotekų užterštumas. Vandens netektys – tai skirtumas tarp patiekto ir apmokėto vandens (m³). Pagrindinės priežastys dėl ko susidaro šis skirtumas, tai gedimai tinkluose, nesąžiningų vartotojų vykdoma veikla. Išanalizavus šalto vandens netekimo priežastis, nustatyti šių netekčių kriterijai, tokie kaip didesnė vartotojų kontrolė, sprendimų laiku priėmimas, kuriuos įgyvendinus, būtų galima pasiekti šioje srityje geresnių rezultatų. Tačiau tai yra ilgalaikis ir sudėtingas procesas, reikalaujantis finansinių ir žmogiškųjų išteklių. Vandens netektys ir nuotekų infiltracija pateikti lentelėje:

Eil. Nr.	Rodiklių pavadinimai	2018 m.	2017 m.	2016 m.
1	Pateiktas geriamasis vanduo, tūkst. m ³	647,0	614,0	621,4
2	Parduotas geriamasis vanduo, tūkst. m ³	468,3	451,9	436,3
3	Netektys, tūkst. m ³	178,7	162,1	185,1
4	Vandens netektys %	27,6	26,4	29,8
5	Nuotekų surinkimo kiekiai, tūkst. m ³	616,5	685,2	674,9
6	Apmokėta už nuotekų tvarkymą tūkst. m ³	421,0	419,5	419,1
7	Nuotekų infiltracija tūkst. m ³	195,5	265,7	255,8
8	Nuotekų infiltracija %	31,7	38,8	37,9

Gruntinio vandens, lietaus nuotekų infiltracija į nuotekų surinkimo sistemą didžiaja dalimi priklauso nuo gamtinių sąlygų ir senų nuotekų tinklų. Be abejo, turi įtakos ir neapskaitytų nuotekų kiekiai. Per metus į nuotekų tinklus patenka daug paviršinio vandens. Kelmės NVĮ vietoj 2800 m³ priima iki 4000 m³ per parą. Kelmės valymo įrenginiai nepajėgūs išvalyti tokių momentinių nuotekų kiekių. Susidaro grėsmė užteršti Kražantės upę. Be to paviršinių nuotekų valymui Bendrovė negauna lėšų. Nuolat didėja ir nuotekų užterštumas. Gyventojai vartoja daugiau cheminių medžiagų ir mažiau vandens, dėl to susidaro daug perteklinio dumblo. Nuotekų infiltracijos ir didesnio teršalų kiekio poveikis gamybinės veiklos efektyvumui yra neigiamas. Dėl nuolatinių didelių nuotekų infiltracijos kiekių Bendrovės perpumpavimo stotys ir valymo įrenginiai priversti dirbti padidėjusiais pajėgumais, dėl to yra sunaudojama daugiau elektros energijos, didesnis nuotekų perpumpavimo siurblių nusidėvėjimas, gedimų dažnis, reikia daugiau darbo resursų jiems prižiūrėti ir tvarkyti. Didesnį perteklinio dumblo kiekį esami valymo įrenginiai

nepėja presuoti. Būtina plėsti Kelmės NVĮ pajėgumus. Siekiant išvengti infiltracinio vandens neigiamo poveikio, stengiamasi atsižvelgiant į finansines galimybes vykdyti nuotekų tinklų atnaujinimus, valymo įrenginių rekonstrukcijas, valymo procesų modernizavimą.

Pagrindinė kokybės problema tiekiamo geriamojo vandens Kelmės rajone - padidinta geležies, fluoro leistina norma požeminiame vandenyje. Geležies šalinimui būtina statyti vandens gerinimo įrenginius. Planuojama geležies šalinimo įrengimų statyba vandenvietėse, kuriose geležies kiekis neatitinka HN 24:2003 reikalavimų. 2018 m. pastatyti Laikšių gyvenvietėje geriamojo vandens nugeležinimo įrenginiai, Liolių m. pastatyti geriamojo vandens nugeležinimo įrenginiai už, rekonstruoti Gailių ir Šaukėnų gyvenvietėse geriamojo vandens nugeležinimo įrengimai. Šiuo metu geležis šalinama Kelmėje, Tytuvėnuose, Pagryžuvyje, Šaukėnuose, Gailiuose, Kražiuose, Girnikuose, Vaiguvoje, Šedbaruose ir Budraičiuose arba 70,0 proc. viso centralizuotai tiekiamo vandens. Pagal Vandens įstatymą dėl geriamajame vandenyje esančių fluoridų būtina išlyga. Iš 34 bendrovės eksploatuojamų artezinių gręžinių, 20 gręžinyje viršijama fluoro leistina norma. UAB „Kelmės vanduo“ 2017 m. sausio 19 d. paruošė prioritetinį plėtros planą 2017-2020 metams „Dėl fluoro šalinimo įrenginių statybos“, kuriame numatyta fluoro šalinimo įrenginių statyba Kelmės, Šaukėnų vandenvietėse. 2017 m. sausio 4 d. pasirašytas susitarimas su UAB „Bioeksma“ dėl fluoridų šalinimo Kelmės miesto vandenvietėje. UAB „Kelmės vanduo“ kartu su UAB „Bioeksma“ Kelmės miesto vandenvietėje atliko bandymus, mažinant fluoridų koncentraciją geriamajame vandenyje. 2017 m. liepos 27 d. UAB „Bioeksma“ parengė požeminio vandens kokybės fluoridų šalinimo gerinimo technologiją, paruošė ir pateikė ataskaitą. 2017 m. rugsėjo 25 d. buvo atlikti vandens tyrimai, kurie rodo, kad UAB „Bioeksma“ technologinis procesas yra sėkmingas, tačiau sunkiai įgyvendinamas. Vis tik būtina naudoti atvirkštinės osmozės principą, kuris yra brangus, įmonė sukaupti tokių lėšų negali (0,5 mln. Eur).

Naujojo 2014 – 2020 m. ES finansavimo laikotarpio prioritetas –gyvenvietės, turinčios nuo 200 iki 2000 gyventojų. 2017 m. II ketvirtyje bendrovė pradėjo įgyvendinti projektą „Kelmės r. gyvenviečių vandentvarkos ir aplinkosaugos infrastruktūros modernizavimas ir plėtra“. Projektas planuojamas įgyvendinti vadovaujantis 2014 – 2020 m. Europos Sąjungos fondų investicinių veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ įgyvendinimo priemonės Nr. 05.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ projektų finansavimo sąlygų aprašu. Bendra projekto vertė – 2128,26 tūkst. eurų. Projekto tikslas – didinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą ir sistemos efektyvumą. Projektu siekiama padidinti vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo bei tvarkymo paslaugų prieinamumą ir sistemos efektyvumą, užtikrinti Kelmės rajono gyventojams kokybišką geriamojo vandens tiekimą

ir nuotekų surinkimą, pagerinti gyventojams ir kitiems vartotojams, besinaudojantiems centralizuota vandens tiekimo sistema.

2014 – 2020 metais vandens tiekėjams yra pasikeitusios finansavimo sąlygos – paramos intensyvumas plėtrai sieks 80 %, o atskirais atvejais ir 50 %, skaičiuojant ir ES, ir valstybės indėlį, tad teks panaudoti 20% arba 50 %, savų lėšų. UAB „Kelmės vanduo“ tokių lėšų neturėjo, todėl 2018 m. kovo mėn. iš AB „Šiaulių bankas“ paimta 592,9 tūkst. eurų paskola projekto „Kelmės r. gyvenviečių vandentvarkos ir aplinkosaugos infrastruktūros modernizavimas ir plėtra“ įgyvendinimui.

2019 m. planuojama didinti įmonės veiklos efektyvumą vykdant vandentvarkos ūkio plėtrą, diegiant naujas informacinių technologijų, verslo valdymo sistemas, keliant personalo kvalifikaciją bei tobulinant darbuotojų motyvacijos sistemą.

Direktorius



Mindaugas Užmiškis